

Dichiarazione dei redditi 730/2025

Documentazione necessaria



Attenzione: Tutti i documenti devono essere presentati in forma cartacea.

DATI DEL CONTRIBUENTE

- > Tessera SGBCISL già rinnovata per il 2025 (per poter usufruire delle tariffe ridotte è necessario esibirla in fase di erogazione del servizio)
- > Fotocopia codice fiscale del contribuente, del coniuge e dei familiari a carico, anche per i familiari all'estero
- > Dichiarazione dei redditi dell'anno precedente (730 o Redditi), compresa la Certificazione Unica, eventuali deleghe di versamento
- > Modello F24
- > Dati del datore di lavoro che effettuerà il conguaglio
- > Fotocopia documento del dichiarante/richiedente

REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE/PENSIONE E ASSIMILATI

- > Certificazione Unica
- > Certificato delle pensioni estere
- > Assegni periodici percepiti dal coniuge, in base a sentenza di separazione o divorzio
- > Attestazione del datore di lavoro, delle somme corrisposte a colf o badanti (comprensivo di TFR, se percepito)

ALTRI REDDITI

- > Corrispettivi per lottizzazione terreni o cessione di immobili avvenuti negli ultimi 5 anni
- > Redditi diversi percepiti dagli eredi
- > patrimonio mobiliare posseduto all'estero: saldo al 31.12.2024 e giacenza media 2024 (se disponibile), controvalore al 31.12.2024

PRENOTAZIONE APPUNTAMENTO ONLINE

nelle nostre sedi
tramite questo QR code:



I nostri uffici CAF SGBCISL

Bolzano, via Siemens 23, T 0471 568425

Merano, via Mainardo 2, T 0473 230242

Bressanone, Bastioni Maggiori 7, T 0472 738738

Brunico, via Stegona 8, T 0474 375200

TERRENI E FABBRICATI

- > Visura catastale
- > Atti o contratti di compravendita, donazione, divisione, successione
- > Contratti di locazione Legge 431/98 completi di registrazione dell'Agenzia delle Entrate
- > Canone da immobili affittati
- > Valore di mercato dei fabbricati posseduti all'estero

Per chi ha scelto la cedolare secca:

- > Copia del contratto di affitto completo di registrazione dell'Agenzia delle Entrate
- > Ricevuta della raccomandata inviata all'inquilino
- > Acconti cedolare pagati con modello F24



AVVISO Bonus Natale

Chi ha diritto a questo bonus di 100 euro e non lo ha percepito in busta paga a fine 2024 può beneficiarne attraverso la dichiarazione dei redditi 730/2025.

ELENCO SPESE DETRAIBILI O DEDUCIBILI

CASA

- > Registrazione (Agenzia delle Entrate) e copia del contratto di locazione per le persone che vivono in affitto
- > Acquisto casa:
 - > Atto notarile di mutuo registrato e firmato
 - > Atto notarile di compravendita/donazione registrato e firmato
 - > Quietanza di versamento degli interessi per mutui casa
- > Fatture pagate al notaio per la stipula del mutuo per acquisto
- > Fattura pagata ad agenzie immobiliari per l'acquisto della prima casa
- > Tutta la documentazione per la detrazione per il bonus facciate e delle ristrutturazioni edilizie: fatture, bonifici, concessioni, autorizzazioni, comunicazioni inizio lavoro, raccomandata all'ispettorato del lavoro (per la provincia di Bolzano)
- > Tutta la documentazione per la detrazione per spese di risparmio energetico, fatture, bonifici e la ricevuta dell'invio della comunicazione all'ENEA e computo metrico/congruità dei prezzi
- > Bonus mobili per arredo immobili ristrutturati (le spese sostenute devono essere state effettuate tra il 1° gennaio 2023 e il 31 dicembre 2024):
 - > documentazione che attesti l'avvio delle opere di ristrutturazione, fatture relative alle spese sostenute per l'arredo con l'indicazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti
 - > ricevute dei bonifici bancari o postali relativi al pagamento delle fatture, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito, documentazione di addebito sul conto corrente
- > Acquisto abitazione (prima casa) per persone con meno di 36 anni: contratto di compravendita e certificazione ISEE dell'anno precedente

FIGLI

- > Ricevute o quietanze di versamento di contributi per iscrizione ragazzi ad attività sportive dilettantistiche (palestra, piscina...)
- > Ricevute o quietanze di spese per l'iscrizione di ragazzi tra 5 e 18 anni alla scuola di musica, a cori ecc.
- > Contratti di locazione pagati per studenti universitari fuori sede o convitti situati ad almeno 100 Km dal Comune di residenza, Attestato di frequenza al corso di laurea
- > Rette pagate per l'asilo nido
- > Spese di istruzione per la frequenza di
- > scuole materne, elementari, medie inferiori e superiori (tasse, contributi, mensa)
- > corsi di istruzione universitaria presso università statali e non statali, pubbliche e private, italiane o straniere e certificato di iscrizione

EX CONIUGE

- > Assegni periodici versati o percepiti dall'ex coniuge
- > Sentenza di separazione
- > Codice fiscale dell'ex coniuge

ASSICURAZIONE E PREVIDENZA

- > Contratto stipulato e quietanza di versamento assicurazione: vita, infortuni, rischio di non autosufficienza nel compimento degli atti della vita quotidiana a tutela delle persone con disabilità grave, rischio di eventi calamitosi su unità immobiliari ad uso abitativo, anche nel caso in cui l'assicurazione sia stipulata contestualmente alla cessione del credito d'imposta relativo agli interventi sisma bonus al 110% ad un'impresa di assicurazione
- > Contributi versati per assicurazione obbligatoria INAIL contro gli infortuni domestici ("assicurazione casalinghe")
- > Ricevute versamento contributi previdenziali obbligatori o facoltativi
- > Quietanza di versamento a Fondi di previdenza complementare

SPESE MEDICHE

- > Parcelle per visite mediche generiche o specialistiche
- > Scontrini della farmacia (ticket, farmaci da banco, medicinali, omeopatia)
- > Spese odontoiatriche o oculistiche (occhiali, lenti a contatto e liquidi)
- > Documentazione attestante la marcatura CE per i dispositivi medici (inclusi occhiali da vista)
- > Ticket ospedalieri/sanitari o per esami di laboratorio
- > Ricevute per interventi chirurgici, degenze e ricoveri
- > Ricevute per acquisto protesi sanitarie
- > Ricevute per spese sanitarie sostenute all'estero
- > Spese per soggetti con diagnosi di disturbo specifico dell'apprendimento (DSA)
- > Spese per veicoli per i portatori di handicap (autoveicoli o motoveicoli), certificato di invalidità
- > Spese sostenute per la badante e certificato di non autosufficienza dell'assistito
- > Spese veterinarie

EROGAZIONI LIBERALI

- > Documentazione/ricevute versamenti effettuati a favore di Onlus, Ong, OdV e Aps, Istituzioni religiose, TRUST e Fondi Speciali, Partiti politici, Istituti scolastici, beni culturali pubblici (Art bonus), impianti sportivi pubblici (Sport bonus)

ALTRO

- > Ricevute versamenti contributivi all'INPS per lavoratori domestici, pace contributiva
- > Spese per l'acquisto di cani guida
- > Spese funebri
- > Abbonamento trasporto pubblico; documento <https://portal.suedtirolmobil.info/>



ATTENZIONE alla tracciabilità dei pagamenti per usufruire delle detrazioni - Per tutte le spese che vuoi portare in detrazione sul 730/2025 è obbligatorio presentare anche la ricevuta del pagamento (scontrino POS, estratto conto, bonifico bancario o bollettino postale)! Fanno eccezione le prestazioni sanitarie rese in strutture pubbliche o private accreditate al Servizio Sanitario Nazionale e l'acquisto di farmaci e dispositivi medici in farmacia.